

Umowa Nr

zawarta dnia w Ostrowcu Świętokrzyskim pomiędzy:

Miejską Energetyką Ciepłą Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą w Ostrowcu świętokrzyski, ul. Henryka Sienkiewicza 91; 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski, wpisany do Rejestru Przedsiębiorstw Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w Kielcach Wydział X Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000010670; NIP 661-000-02-08; REGON 290513364 zwaną dalej "Zamawiającym", reprezentowanym

przez: .

1. Dariusz Wojtas - Prezes Zarządu
2. Renata Mikołajczak - Wiceprezes Zarządu

a

.....
o następującej treści :

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. W wyniku przeprowadzonego przetargu nieograniczonego dla zamówienia sektorowego, zgodnie z art. 7 pkt. 35 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, 1598, 2054, 2269 z 2022 r. poz. 25, 872,1079.), Zamawiający zamawia a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania roboty budowlane w trybie „zaprojektuj i wybuduj” obejmujące:

„WYKONANIE INSTALACJI ODPYLANIA DLA KOTŁA WODNO RUSZTOWEGO NR K-2 TYPU WR-25, WRAZ Z LIKWIDACJĄ PALNIKÓW OLEJOWYCH, NA TERENIE CIEPŁOWNI MIEJSKIEJ ENERGETYKI CIEPLNEJ”

2. Przedmiot zamówienia obejmuje prace wykonywane w następujących etapach:

1	Opracowanie dokumentacji projektowej do celów uzyskania niezbędnych zezwoleń administracyjnych oraz dokumentacji wykonawczej.
2.	Wykonanie prac związanych z demontażem palników olejowych oraz zabezpieczeniem (zaślepieniem) otworów po palnikach wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i odbiorami UDT
3.	Prace rozbiórkowe i demontażowe istniejących elementów odpytania kotła WR nr 2
4.	Dostawa i montaż kompletnej instalacji oczyszczania spalin – część konstrukcyjno budowlana
5.	Dostawa i montaż urządzeń elektrycznych i AKP
6.	Prace końcowe obejmujące rozruch, badania oraz kalibrację wykonanej instalacji

3. Poszczególne etapy prac obejmują w szczególności:

- a) *Opracowanie dokumentacji projektowej do celów uzyskania niezbędnych zezwoleń administracyjnych oraz dokumentacji wykonawczej* –zakres robót obejmuje przygotowanie pełnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych pozwoleń i zgód administracyjnych. W ramach etapu Wykonawca zobowiązuje się do opracowania projektów budowlanych, własnym staraniem i na podstawie uzyskanych przez siebie materiałów. W trakcie realizacji tego etapu powstaną główne założenia projektowe odpowiadające wstępnej koncepcji zawartej w programie funkcjonalno-użytkowym. Wykonawca zobowiązany jest zatem

do prowadzenia zintensyfikowanych ustaleń i uzgodnień z Zamawiającym. Powstała dokumentacja projektowa stanowić będzie podstawę do opracowania szczegółowej dokumentacji wykonawczej oraz warsztatowej umożliwiającej fizyczne wykonanie zamówienia. Projekt wykonawczy obejmować musi część konstrukcyjno budowlaną ze szczegółowym wykazem materiałów konstrukcyjnych fundamentów, podparć mocowań itp., część instalacyjną ze schematem pracy, doбором wielkości urządzeń wykazem armatury, osprzętu oraz pełnym opisem technologicznym, częścią elektryczną i AKP ze schematami połączeń doбором urządzeń i okablowania. Dopuszcza się uzupełnianie dokumentacji wykonawczej równoległe do prowadzonych prac, jeżeli umożliwia to odpowiednią koordynację i zapewni ciągłość prac obiektowych.

Wstępnie założono że nie wystąpią roboty budowlane na które należy uzyskać pozwolenie na budowę. Instalację należy zaprojektować tak aby wykorzystać istniejące fundamenty.

- b) *Wykonanie prac związanych z demontażem palników olejowych oraz likwidacja otworów po palnikach wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i odbiorami UDT* – na tym etapie należy dokonać oceny sposobu demontażu nieczynnych palników olejowych zamontowanych w kotle. Wstępnie założono iż demontaż odbędzie się bez ingerencji w część ciśnieniową kotła, a pozostałe po palnikach otwory zostaną zastąpione drzwiami pełniącymi funkcję rewizyjną.
- c) *Prace rozbiórkowe i demontażowe istniejących elementów odpylania kotła WR nr 2* – etap obejmuje przede wszystkim zabezpieczenie terenu robót, odłączenie jednostki kotłowej od czynnych instalacji, oraz demontaż niezbędnych urządzeń i instalacji.
- d) *Dostawa i montaż kompletnej instalacji oczyszczania spalin – część konstrukcyjno budowlana* – zasadnicza część prac budowlanych, oraz dostawa niezbędnych urządzeń, głównie wentylatora wyciągowego, odpylacza MOS, filtra workowego, kanałów spalin, instalacji odprowadzenia pyłów, instalacji regeneracji worków i wszystkich innych urządzeń umożliwiających pracę instalacji.
- e) *Dostawa i montaż urządzeń elektrycznych i AKP* – etap polegał będzie na wykonaniu niezbędnych prac elektrycznych i AKP zgodnie z założeniami PFU.
- f) *Prace końcowe obejmujące rozruch, badania oraz kalibrację wykonanej instalacji* – zakres prac obejmuje wykonanie rozruchu instalacji w pełnym zakresie wraz z przeprowadzeniem badań potwierdzających uzyskany efekt. Efektem prac będzie prawidłowo funkcjonująca instalacja oczyszczania spalin.

4. Przedmiotem umowy stają się wszystkie roboty podstawowe oraz tymczasowe niezbędne do prawidłowego wykonania powyższych zadań zgodnie ze SWZ i wszystkimi załącznikami a w szczególności:

- a) przejęcie i urządzenie placu budowy,
- b) dostawa wszystkich niezbędnych materiałów i urządzeń,
- c) rozbiórka i/lub przebudowa elementów kolidujących z nowymi elementami instalacji,
- d) montaż, uruchomienie oraz przeprowadzenie badań zgodnie z zatwierdzonymi wcześniej dokumentami,
- e) odtworzenie terenu po inwestycji w zakresie zgodnym z żądaniami i ustaleniami Zamawiającego.

5. Nieodłączną część Umowy stanowią następujące dokumenty przetargowe:
- a) Formularz ofertowy,
 - b) Harmonogram Realizacji Robót,
 - c) Program funkcjonalno-użytkowy.
6. Wykonawca oświadcza, że przyjmuje wszystkie zobowiązania oraz obowiązki opisane w w/w dokumentach, nie zgłasza żadnych zastrzeżeń do w/w dokumentów oraz nie będzie dochodził od Zamawiającego żadnych należności z tytułu przeoczenia lub błędnego zrozumienia treści w/w dokumentów.
7. W przypadku niezgodności lub rozbieżności pomiędzy postanowieniami poszczególnych dokumentów ustala się następujące ich pierwszeństwo:
- 1) Niniejsza umowa,
 - 2) Program funkcjonalno-użytkowy, dalej PFU,
 - 3) Oferta,
 - 4) Specyfikacja Warunków Zamówienia,
 - 5) Pozostała dokumentacja przetargowa,
 - 6) Kodeks Cywilny.
8. Niezależnie od pierwszeństwa w/w dokumentów Wykonawca oświadcza, że przy wykonywaniu robót zawsze na pierwszym miejscu uwzględni dokument zawierający ustalenia działające na korzyść Zamawiającego.

§ 2.

ZAKRES UMOWY

1. Przedmiot umowy określony w § 1 obejmuje wykonanie całości robót zgodnie z PFU, SWZ oraz pozostałymi dokumentami przetargowymi, w czasie zgodnym z opracowanym przez Wykonawcę harmonogramem. Z chwilą podpisania niniejszej umowy harmonogram staje się jej integralną częścią. W ramach umowy Wykonawca zobowiązuje się do reprezentowania Zamawiającego przed organami administracji państwowej, w sprawach związanych z realizacją umowy, na podstawie udzielonych mu pełnomocnictw.
2. Dopuszcza się zwiększenie lub zmniejszenie zakresu robót w przypadku gdy na etapie wyceny nie było możliwe ich przewidzenie, lub wystąpiły okoliczności wynikające z siły wyższej w tym zmiany przepisów, pandemii, stanu wyjątkowego itp.
3. Każda zmiana zakresu robót skutkująca zmianą wynagrodzenia wymaga formy pisemnej.
4. Dopuszcza się ewentualne zmiany wynagrodzenia w zakresie do 10% wynagrodzenia umownego określonego w §4 niniejszej umowy.

§ 3.

WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO

Szczegółowe wymagania Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy określone zostały w Specyfikacji Warunków Zamówienia stanowiących część umowy.

§4.

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie Przedmiotu umowy na podstawie złożonej oferty wynosi (słownie) PLN netto które powiększone zostanie o należny podatek **VAT** w kwocie, Podana kwota stanowi cenę w rozumieniu Art. 632 ustawy Kodeks Cywilny.
2. Podział wynagrodzenia na etapy częściowe, za wykonanie poszczególnych etapów zadania zawiera oferta cenowa przedłożona przez Wykonawcę.
3. Wykonawca oświadcza, że otrzymał i skontrolował dokumentację wyszczególnioną w § 1 ust. 2. niniejszej Umowy oraz uwzględnił wszystkie warunki miejscowe i okoliczności mające wpływ na ceny, w związku z czym nie będzie domagał się w przyszłości zwiększenia określonego w ust 1 wynagrodzenia.

§5.

TERMINY

1. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia, prowadzenia i ukończenia zleconych mu robót zgodnie z Harmonogramem stanowiącym załącznik do niniejszej umowy, oraz oświadcza że dysponuje wystarczającą ilością pracowników, urządzeń i maszyn, jak również posiada stosowne doświadczenie, umożliwiające prawidłowe wykonanie i ukończenie robót w ustalonym terminie.
2. W przypadku wystąpienia opóźnień w ukończeniu któregokolwiek z etapów lub całości robót w stosunku do terminów przedstawionych w Harmonogramie, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych wynoszących 0,1% kontraktowej wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1, za każdy dzień opóźnienia, przy czym kara ta dotyczy zarówno robót podstawowych jak również robót wykonywanych w ramach gwarancji i rękojmi.
3. Niezależnie od naliczenia kar umownych, które przewiduje Umowa Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić karę umowną Zamawiającemu również w przypadku, gdy Zamawiający nie poniósł szkody.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego w przypadkach określonych w Umowie lub Kodeksie cywilnym, Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1.
5. Harmonogram realizacji może zostać zmieniony za zgodą stron na uzasadniony wniosek jednej ze strony.

§6.

ODBIORY/TERMINY PŁATNOŚCI

1. Płatności będą realizowane etapami określonymi w formularzu ofertowym oraz harmonogramie rzeczowo-finansowym.
2. Ustala się, iż Wykonawca otrzyma pełną kwotę zapłaty za poszczególne etapy po podpisaniu bezusterkowych protokołów odbioru poszczególnych etapów.
3. Płatności za wykonane roboty dokonywane będą przez Zamawiającego na podstawie częściowych faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę na podstawie zatwierdzonych przez Zamawiającego lub jego przedstawiciela bezusterkowych protokołów odbioru poszczególnych etapów robót.
4. Ustala się 30 dniowe terminy płatności, licząc od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zgłaszania odbioru kolejnych etapów prac w terminie co najmniej dwa tygodnie przed planowanym odbiorem.

6. Na wniosek Wykonawcy możliwy jest odbiór dwóch lub więcej etapów jednocześnie, pod warunkiem iż każdy z nich został ukończony.
7. Wykonanie robót przed terminem określonym w harmonogramie, nie upoważnia Wykonawcy do domagania się wcześniejszej zapłaty za wykonane prace.
8. Zamawiający nie przewiduje płatności zaliczkowych.

§ 7.

OBOWIĄZKI STRON

1. Zamawiający bezzwłocznie po podpisaniu Umowy:
 - a) wskaże personel Zamawiającego odpowiedzialny za poszczególne szczeble współpracy,
 - b) zorganizuje w ustalonym przez Wykonawcę terminie przekazanie Placu Budowy,
 - c) przekaże wszystkie niezbędne dokumenty związane z realizacją zadania,
 - d) zatrudni i wskaże Inspektorów Nadzoru inwestorskiego dla poszczególnych branż.
2. Wykonawca:
 - a) wyznaczy zespół osobowy odpowiedzialny za przygotowanie projektów,
 - b) przejmie Plac Budowy,
 - c) wyznaczy Kierowników Budowy, robót oraz przejmie kierownictwo na budowie,
 - d) urządzi Plac Budowy zgodnie z wymaganymi przepisami,
 - e) będzie przestrzegał wszystkich przepisów, warunków instrukcji, zaleceń oraz poleceń obowiązujących w dacie prowadzenia robót,
 - f) stosował będzie wszystkie procedury i ustalenia zawarte w Umowie.
3. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody rzeczowe w zakresie określonym w SWZ przez okres trwania umowy oraz okazywania jej na każde żądanie Zamawiającego
4. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Przedmiotu umowy zgodnie z dostarczoną dokumentacją techniczną, szczegółową specyfikacją techniczną, zaleceniami osób kierujących kontraktem, obowiązującymi warunkami technicznymi, normami państwowymi i branżowymi, przepisami dozoru technicznego, prawem budowlanym oraz sztuką inżynierską.
5. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia robót w taki sposób aby zachowana została ciągłość pracy ciepłowni, oraz jej wymagana zdolność produkcyjna. Realizacja zamówienia w szczególności nie może ograniczać możliwości podania żądanej przez system przesyłowy ilości ciepła.
6. Przedstawicielami Wykonawcy na budowie są:
 - a) w zakresie odpowiedzialności za jakość robót - kierownik budowy –
 - b) w zakresie odpowiedzialności za organizację i terminy robót-
 - c) w zakresie odpowiedzialności formalnej, finansowej oraz karnej –
7. Przedstawicielami Zamawiającego na budowie są:
 - a) w zakresie koordynowania prac -
 - b) w zakresie nadzoru inwestorskiego -
 - c) w zakresie odpowiedzialności formalnej, finansowej, karnej –

§ 8.

KARY

1. W przypadku, gdy na skutek działań lub zaniechań Wykonawcy, wystąpią okoliczności kwalifikujące zaistniałą sytuację, jako podstawę do odstąpienia od umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie w wysokości równej udokumentowanym stratom rzeczowym oraz finansowym skalkulowanym przez Zamawiającego a będących skutkiem odstąpienia.
2. W przypadku nie osiągnięcia efektu końcowego, polegającego na uzyskaniu stopnia czystości spalin zgodnego z konkluzjami BAT (określonymi w PFU), Wykonawca zapłaci karę finansową w wysokości poniesionych przez Zamawiającego kosztów zadania.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę Zamawiający upoważniony będzie do zatrzymania całej kwoty stanowiącej gwarancję należytego wykonania robót oraz wszelkich roszczeń zgodnie z Kodeksem Cywilnym.
4. Za opóźnienia w wykonywaniu robót Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne zgodnie z §5 niniejszej Umowy.
5. Za opóźnienia w podjęciu działań naprawczych po zgłoszeniu szkody w okresie gwarancyjnym Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,25 % kontraktowej wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia w przypadku nie podjęcia działania w ciągu 24 godzin od potwierdzonej godziny zgłoszenia.
6. Za straty spowodowane awarią instalacji w czasie okresu gwarancyjnego Wykonawca zapłaci odszkodowanie równowarte stratom rzeczowym oraz finansowym poniesionym przez Zamawiającego w skutek awarii. Za straty finansowe uważać się będzie w szczególności spadek przychodów z tytułu niesprzedanych towarów i usług (ciepła, nośnika).
7. Za opóźnienia w dokonywaniu płatności Wykonawca naliczy kary umowne Zamawiającemu w wysokości WIBOR (1M) +3% w skali rocznej od wartości płatności przeterminowanych.

§ 9.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, w terminie 30 dni od powzięcia informacji o którejkolwiek z poniższych okoliczności, jeżeli:
 - Wykonawca z przyczyn leżących po jego stronie nie przystąpił do robót lub poszczególnego ich etapu w terminie określonym w harmonogramie i nie podjął się ich wykonania w ciągu 5 dni od otrzymania pisemnego ponaglenia wzywającego do rozpoczęcia robót;
 - Wykonawca z przyczyn leżących po swojej stronie, przerwał realizację zamówienia i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni;
 - Wykonawca dopuścił się zwłoki w realizacji któregoś z etapów robót dłuższej niż 5 dni,
 - Wykonawca nie usunął stwierdzonych podczas odbioru wad i usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
 - Wykonawca realizuje roboty w sposób niezgodny z Umową i pomimo pisemnego upomnienia nadal realizuje roboty wadliwie.
2. Odstąpienie od umowy winno nastąpić na piśmie.

§ 10 .

GWARANCJE

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pełnej (urządzenia, materiały i robocizna) gwarancji oraz rękojmi na całość zadania stanowiącego przedmiot umowy.
2. Okres gwarancji /rękojmi ustala się na 60 miesięcy licząc od daty podpisania przez Zamawiającego Protokołu końcowego odbioru robót.
3. Jeżeli część robót zostanie odebrana przez Zamawiającego wcześniej to i tak za datę rozpoczęcia okresu gwarancyjnego uznawana będzie data podpisania bezusterkowego Protokołu końcowego.
4. Wykonawca zapewnia serwis gwarancyjny ze zobowiązaniem przystąpienia do naprawy w czasie nie dłuższym niż 12 godzin od chwili zgłoszenia awarii (zgłoszenie - w formie ustnej potwierdzonej bezzwłocznie pisemnie).
5. W razie nie przystąpienia przez Wykonawcę do usuwania awarii w określonym umową terminie, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia usunięcia awarii innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, a nadto ma prawo do obciążenia Wykonawcy karą umowną w wysokościzł za każdy przypadek nie przystąpienia do usuwania awarii w określonym w ust 4 terminie.
6. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

§ 11.

ZABEZPIECZENIA

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania robót w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto w formie najpóźniej w terminie 7 dni od daty podpisania umowy pod rygorem jej nieważności.
2. Zwrot zabezpieczenia nastąpi dwuetapowo:
 - a) 50 % zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni od dnia ostatecznego odbioru.
 - b) 50 % zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 14 dni po upływie okresu rękojmi za wykonane roboty.

§ 12.

UBEZPIECZENIA

1. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody rzeczowe oraz finansowe, które mogą się wydarzyć w czasie wykonywania robót, w tym szkody, które mogą zostać wyrządzone osobom trzecim. Ubezpieczenie będzie zawarte na kwotę nie niższą niż 2 000 000 zł (słownie: dwa miliony złotych) na jeden wypadek, niezależnie od ilości zdarzeń. Ubezpieczenie to będzie utrzymane przez cały okres realizacji Przedmiotu umowy i okres gwarancji.
2. Wykonawca zobowiązany jest ubezpieczyć mienie w trakcie budowy, montażu i składowania w miejscu prowadzenia robót budowlanych, wymienionych w Umowie, od utraty, zniszczenia lub uszkodzenia w skutek zdarzeń losowych o charakterze nagłym i niespodziewanym.
3. Ubezpieczenie robót prowadzonych przez Wykonawcę będzie zawarte na kwotę nie niższą niż 100% wynagrodzenia, określonego w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy, stanowiącą pełen koszt odtworzenia.
4. Wykonawca zawrze umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek zranienia, choroby, inwalidztwa lub śmierci jakiegokolwiek osoby zatrudnionej przez Wykonawcę lub jakiegokolwiek osoby z personelu Wykonawcy, a także koordynatora, inspektorów nadzoru

inwestorskiego i przedstawicieli personelu Zamawiającego, przebywających na terenie budowy.

5. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać ubezpieczenia, o których mowa w powyższych ustępach, przez cały okres realizacji przedmiotu Umowy, tj. do czasu dokonania przez Zamawiającego końcowego odbioru przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, w terminie do 14 dni od daty zawarcia niniejszej Umowy, kopie polis (-y) ubezpieczeniowych (-ej).

§ 13.

PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej nastąpi z chwilą uregulowania pierwszej należności na poczet wynagrodzenia umownego, bez konieczności zawierania dodatkowego porozumienia w tym zakresie oraz bez dodatkowego wynagrodzenia.
2. Zamawiający nabywa wyłącznie i nieograniczone autorskie prawa majątkowe do korzystania i rozporządzania dokumentacją projektową w całości lub fragmentach, bez ograniczeń przestrzennych, samodzielnie lub z innymi utworami, w kraju i za granicą, na cały czas trwania ochrony praw majątkowych, na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności:
 - w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie egzemplarzy utworu, w całości lub części, bez ograniczeń ilościowych, dowolna znana w dacie zawierania umowy techniką,
 - w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału lub egzemplarzy,
 - korzystanie poprzez nanoszenie zmian (bez ograniczeń),
 - udostępnienie odpowiednim organom na potrzeby wydania lub zmiany decyzji administracyjnych lub na potrzeby kontroli.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, a Zamawiający nabywa na cały czas ochrony autorskie prawa majątkowe bez ograniczeń przestrzennych, wyłączne, niczym nie ograniczone prawo zezwalania na wykonanie zależnych praw autorskich tak przez Zamawiającego jak i osoby trzecie.
4. Wykonawca oświadcza, że dokumentacja projektowa wydana Zamawiającemu nie będzie naruszać praw autorskich osób trzecich. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie roszczeń dotyczących praw autorskich, firmy, ochrony znaku towarowego, naruszenia dóbr osobistych lub naruszenia innych przepisów prawa, Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich roszczeń z tego tytułu. Zamawiający będzie kierował te osoby do Wykonawcy jako podmiotu odpowiedzialnego, a Wykonawca zobowiązuje się przejąć te roszczenia i zwolnić Zamawiającego od odpowiedzialności.

§ 14

USTALENIA KOŃCOWE

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian Umowy w sytuacji, gdy wystąpi jeden z niżej wymienionych przypadków;
 - a) będzie to wynikiem zmiany odpowiednich przepisów,

- b) dochowanie terminu umownego jest niemożliwe z uwagi na siłę wyższą lub inne okoliczności niezależne od Wykonawcy lub których Wykonawca przy zachowaniu należytej staranności nie był w stanie uniknąć lub przewidzieć,
 - c) zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
 - d) zmiana będzie dotyczyć ograniczenia części robót,
 - e) istnieje potrzeba udzielenia zamówienia uzupełniającego na podstawie odrębnych postępowań.
2. Zmiana postanowień niniejszej Umowy lub jej rozwiązanie wymaga zgody obu stron wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
 3. W sprawach nieunormowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
 4. Strony zobowiązują się do nie ujawniania treści niniejszej umowy osobom trzecim bez zgody drugiej strony.
 5. Strony zobowiązują się do przestrzegania zapisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych.
 6. Spory powstające na tle niniejszej umowy rozpatrywać będzie Sąd Rejonowy rzeczowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
 7. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej strony.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....